

	Ente <p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI CALCIO</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Provincia di Bergamo</b></p> <p style="text-align: center;">Codice Ente 10045</p>	Numero <p style="text-align: center;">32</p>	Data <p style="text-align: center;">10/10/2023</p>
Oggetto: VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.). ADOZIONE.			

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### Adunanza straordinaria di Prima convocazione – Seduta pubblica

L'anno **duemilaventitre** addì **dieci** del mese di **Ottobre** alle ore 19:30, previa convocazione di rito, nella sala consiliare della sede municipale si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

n.	Cognome Nome	presenti/assenti
1	COMENDULLI ELENA ANTONIA CLEOFE	presente
2	CIGOGNANI GIUSEPPE	presente
3	MERCANDELLI MARIO LUIGI	assente
4	SALINI SONIA	presente
5	SAVOLDI SERGIO	presente
6	PATELLI VALENTINA	presente
7	RANGHETTI FRANCESCA	presente
8	CARMINATI CRISTINA	presente
9	VEZZOLI LODOVICO	presente
10	QUARTINI PIETRO	presente
11	VEZZOLI ANNUNZIO	presente
12	VEZZOLI FRANCA ELISABETTA	presente
13	RANGHETTI MARCELLO	assente

Totale presenti 11

Totale assenti 2

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, i seguenti Assessori esterni: RAVELLA DOMENICO, PATELLI PATRIZIA GIUDITTA.

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa Franca Moroli, con le funzioni previste dall'art.97, comma 4, lettera a), del D.Lgs. nr.267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni.

Il Presidente, Elena Antonia Cleofe Comendulli, nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, posto al numero 2 dell'ordine del giorno.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta deliberativa concernente l'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

SENTITI i vari interventi come di seguito riassunti:

SEGRETARIO GENERALE: comunica ai Consiglieri che alla loro postazione è stata depositata copia dell'art. 78 del T.U.E.L.; legge il predetto articolo. Chiede ai Consiglieri di valutare se, rispetto a tale disposizione, si trovano in una situazione di astensione;

Dott.ssa ZILIANI: illustra l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT e degli studi correlati;

Consigliere QUARTINI PIETRO (Capogruppo del Gruppo Consiliare "ASCOLTIAMO CALCIO"): afferma di non aver nulla da dire su questo documento, anche perché nell'intervento che farà al termine della presentazione della variante, toccherà pure questo punto. Evidenzia al Segretario, il quale, nel corso del precedente punto all'ordine del giorno, ha interrotto il suo intervento, che tale comportamento è stato inopportuno, in quanto esula da quelle che sono le sue prerogative. Da regolamento, infatti, solo il Presidente può interrompere chi sta parlando, per richiamarlo al rispetto del regolamento o dei termini di durata degli interventi. Pertanto, invita il Segretario a non interromperlo più; al limite lo farà il Presidente. Precisa che, erroneamente, pensava che su un argomento così importante, che va a modificare, su alcuni aspetti, l'assetto del territorio, ci potesse essere una certa elasticità nei tempi di intervento. Chiarisce che aveva previsto un intervento molto articolato e lungo sulla variante di PGT, ma che si limiterà a due/tre questioni per rimanere nei tempi;

SEGRETARIO GENERALE: precisa di essere autorizzata dal Sindaco a intervenire;

SINDACO: invita il Consigliere Quartini a raggruppare tutti i suoi interventi, perché la risposta ad ogni singola domanda dilata i tempi. Rammenta che non è la prima volta che si superano i tempi previsti per gli interventi e che, pur avendo sinora consentito questo comportamento, c'è un regolamento da rispettare. Precisa che il Segretario le ha chiesto il permesso di intervenire, permesso che le è stato accordato. Afferma che sarà lei stessa ad intervenire la prossima volta che i tempi degli interventi dovessero sfiorare quanto previsto dal regolamento;

Consigliere QUARTINI PIETRO: precisa di accettare rilievi da parte del Sindaco, quale Presidente di questo Consiglio. Ribadisce di non accettare di essere interrotto da altri;

ARCH. BUZZI: illustra il PGT

SINDACO: ringrazia l'Arch. Buzzi;

Consigliere QUARTINI PIETRO: ringrazia a sua volta l'Arch. Buzzi. Precisa che, considerato come si sono svolte le cose stasera, rinuncerà all'intervento che aveva predisposto relativamente a questa variante e che avrebbe riguardato le problematiche relative a: aree agricole strategiche, piste ciclabili e loro classificazione, classificazione rischio sismico del Comune di Calcio, spostamento in forma volontaria della collocazione dei capannoni all'esterno del Parco Oglio Nord, norme relative all'altezza dei capannoni agricoli, mantenimento delle volumetrie derivanti da espropri o da demolizioni, viabilità modificata o, meglio, stralciata, fasce di rispetto delle grandi infrastrutture, aree verdi, inquinamento e strumenti di rilevazione, recupero delle aree dismesse e nuclei di antica costruzione. Afferma di voler, comunque, affrontare un paio di questioni. Chiede, innanzitutto, quale sia il ruolo dell'Autorità competente nell'iter di questa variante di PGT;

ARCH. BUZZI: precisa sinteticamente i ruoli dell'Autorità proponente, di quella procedente e dell'Autorità competente in materia ambientale e in cosa consista il parere motivato che quest'ultima deve redigere;

Consigliere QUARTINI PIETRO: afferma che, in effetti, ricordava che l'Autorità competente dovesse esprimere un parere tecnico motivato sul piano. Afferma, altresì, di essersi meravigliato in quanto, mentre, giustamente, l'Autorità procedente è stata individuata nella figura del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, l'Autorità competente è stata, politicamente, individuata nella figura interna del Segretario Comunale. Ferma restando la sua stima nei confronti dei Segretari Comunali nello svolgimento del loro ruolo, asserisce di nutrire perplessità sulle competenze che gli stessi possono avere a livello tecnico quale Autorità competente. Per essendo vero che la legge lo consente e che sia una scelta politica, sottolinea che si tratta, a suo avviso, di una scelta un pochino anomala da parte dell'Amministrazione. Chiede, quindi, due precisazioni sulle osservazioni fatte dall'ATO, facendo parte del relativo consiglio di amministrazione. Alle pagine 40 e 41, l'ATO solleva un paio di questioni, che riguardano l'acqua. Chiede se, per quanto riguarda il risparmio dell'acqua, sia stato previsto qualcosa all'interno delle norme, ad esempio, incentivi, serbatoi nelle nuove costruzioni per il recupero dell'acqua piovana da utilizzare, poi, per i giardini, ecc. Legge, di seguito, l'osservazione presentata dall'ATO relativa al depuratore di Calcio. Chiede, quindi: se sia stato preso in considerazione che Amazon porta i reflui al depuratore di Calcio; se sia stato considerato che ci sarà un nuovo insediamento logistico; se sia stato considerato che, comunque, il piano regolatore porterà ad un aumento del numero di abitanti; se tutti questi elementi siano stati considerati per valutare se il depuratore rispetti le normative inerenti ai parametri. Evidenzia che, fermo restando che il depuratore è in gestione ad Uniacque e, qualora non fosse ritenuto sufficiente, Uniacque dovrebbe provvedere in merito, il costo di questo intervento ricadrebbe, comunque, sui cittadini, perché verrebbe aumentata la tariffa dell'acqua, essendo l'unica possibilità di introito che Uniacque attualmente ha, per poter, poi, fare investimenti;

ARCH. BUZZI: risponde alle superiori domande;

Consigliere QUARTINI PIETRO: espone una sua idea personale riguardo all'acqua, che ha già espresso anche in altre sedi. Ritiene che si potrebbero predisporre due condutture, una per le acque nere e una per le acque bianche, in quanto, ad oggi, anche tutte le acque bianche vengono convogliate al depuratore, con un sovraccarico inutile. Concorda con l'Arch. Buzzi che, anche se si eliminassero tutti i camion e le macchine, non si risolverebbe il problema dell'inquinamento, essendo una problematica molto più ampia, che investe tante altre realtà, non soltanto la viabilità e le industrie. Ritiene che, comunque, sia necessario iniziare a fare qualcosa per risolvere il problema. Ringrazia l'Arch. Buzzi per le sue spiegazioni;

SINDACO: effettua una precisazione sull'Autorità competente. Tale Autorità è stata individuata all'interno della struttura comunale per evitare spese aggiuntive. Nessun dipendente dell'Ufficio Tecnico poteva rivestire tale ruolo perché tra Autorità procedente e Autorità competente non può sussistere alcun rapporto gerarchico. Per le relative competenze, l'Amministrazione ha reputato che il Segretario comunale fosse la persona più adatta a ricoprire tale ruolo. Precisa che il Segretario, non potendo essere onnisciente, non è solo in tutte le procedure che deve affrontare, ma, all'evenienza, può fare riferimento sia all'Arch. Volpi che all'Arch. Buzzi. Sottolinea che certi rimproveri potrebbero essere evitati se si conoscesse la normativa;

PRESO ATTO che non vengono avanzate ulteriori richieste di intervento da parte dei Consiglieri;

RITENUTA esaurita la discussione;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr.267 e successive modifiche e integrazioni;

RITENUTO di poter procedere con la votazione;

ATTESO che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

Favorevoli n° 8  
Contrari n° 0  
Astenuti n° 3 (Consiglieri Quartini Pietro, Vezzoli Annunzio e Vezzoli Franca Elisabetta)

### **DELIBERA**

1. di approvare la proposta deliberativa concernente l'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

RITENUTO di procedere con la votazione dell'immediata eseguibilità del presente atto;

ATTESO che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente esito:

Favorevoli n° 8  
Contrari n° 0  
Astenuti n° 3 (Consiglieri Quartini Pietro, Vezzoli Annunzio e Vezzoli Franca Elisabetta)

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

**Per ciò che non è stato riportato nel presente verbale, si rimanda all'integrale registrazione audio-video del Consiglio Comunale, consultabile da chiunque sul portale istituzionale e che resterà disponibile per un anno dalla data di pubblicazione.**

---

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco  
Elena Antonia Cleofe Comendulli  
*Sottoscritto digitalmente*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Franca Moroli  
*Sottoscritto digitalmente*

---



Ente

# COMUNE DI CALCIO

*Provincia di Bergamo*

Codice Ente 10045

Proposta al Consiglio Comunale N. 39 del 05/10/2023

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T).  
ADOZIONE.

## Il Sindaco

### Premesso che:

- il Comune di Calcio è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione n. 23 del 22.07.2010 e rettificato con delibera di Consiglio Comunale n.19 del 25.07.2011 e variante puntuale approvata con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 18.11.2011;
- lo studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT costituisce parte integrante e sostanziale del PGT vigente come sopra approvato;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 16.04.2018, ai sensi della L.R. 31/2014 così come integrata dalla L.R. 16/2017, la validità e i contenuti del Documento di Piano;
- dall'entrata in vigore del PGT ad oggi sono intervenute una serie di modifiche alle disposizioni normative di riferimento, alcune delle quali cogenti, ivi compresa l'entrata in vigore di nuovi strumenti di pianificazione sovracomunale cui il PGT deve adeguarsi;
- l'Amministrazione Comunale, in coerenza con i propri obiettivi di mandato, ha inteso procedere ad una revisione dello strumento urbanistico comunale, anche al fine di adeguarlo ai mutati indirizzi pianificatori;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n.134 del 11.12.2020 con la quale è stato dato avvio al Procedimento di Variante generale del Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente comportante la redazione del nuovo Documento di Piano (DdP) e la revisione del Piano delle Regole (PdR) e del Piano dei Servizi (PdS), corredati da tutti gli studi ed elaborati di settore necessari e propedeutici alla variante stessa, sulla base degli obiettivi ed indirizzi dettagliati nella delibera stessa e che nel presente atto viene richiamata integralmente e fatta propria senza esserne materialmente allegata;

### Dato atto che:

- l'avviso di avvio del procedimento della Variante generale al PGT, è stato pubblicato all'Albo Pretorio online (atto n.1372 in data 22.12.2020), sul sito internet comunale, sul quotidiano l'Eco di Bergamo di Giovedì 24 Dicembre 2020, ed è stato altresì pubblicizzato tramite manifesti murali;
- il termine per la presentazione di suggerimenti e proposte, anche per la tutela di interessi diffusi, scadeva il giorno 24 Marzo 2021;
- tutte le istanze pervenute sono state debitamente esaminate, ivi comprese quelle pervenute antecedentemente la pubblicazione dell'avviso e quelle tardive;

**Richiamate** le seguenti determinazioni del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, con le quali, sulla base degli indirizzi dell'Amministrazione, sono stati affidati i vari incarichi specialistici necessari per la redazione di tutta la documentazione sopracitata prevista dalla vigente normativa:

- determinazione n. 199/957 del 18 dicembre 2020: affidamento allo studio Silvano Buzzi Partners srl con studio in Roè Volciano (Bs), dell'incarico professionale per la redazione della documentazione urbanistica;
- determinazione n.200/959 del 18 dicembre 2020: affidamento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Geol. Laura Ziliani, ing. Antonio di Pasquale e Geol. Gianantonio Quassoli, con studio in via T. Olivelli n.5 Brescia (Bs), dell'incarico professionale per l'aggiornamento della Componente Geologica, idrogeologica e sismica, la redazione del Documento Semplificato Rischio Idraulico e del Documento di Polizia Idraulica;
- determinazione n. 197/957 del 18 dicembre 2020: affidamento allo studio tecnico associato Habitat 2.0 con studio in Brescia (Bs) via Valcamonica n.12, dell'incarico professionale per la redazione dello Studio Agronomico;
- determinazione n. 198/956 del 18 dicembre 2020: affidamento all'Ing. Alessandro Bertoletti con studio in Vobarno (Bs) via Ceresigno n.19, dell'incarico professionale per la redazione della Rete Ecologica Comunale (REC) e del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS);
- determinazione n. 126/70 del 24 novembre 2022: affidamento all'Ing. Giuseppe Rossi con studio in Brescia (Bs) via F. Baracca n.4/C, dell'incarico professionale per la redazione dello studio idraulico di approfondimento locale;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 29.06.2021 con la quale è stato dato Avvio alla Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale al PGT, sono state individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente e sono state altresì impartite le linee di indirizzo per lo svolgimento della procedura di VAS;

**Dato atto** che, con riferimento alla procedura di VAS:

- con determinazione congiunta dell'Autorità Competente e dell'Autorità Procedente n. 213 del 23.03.2021 è stato definito il percorso metodologico da adottare nella procedura di VAS e sono stati altresì individuati i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente e funzionalmente interessati, i settori del pubblico e le modalità di partecipazione;
- l'Avvio del procedimento e la messa a disposizione del documento di scoping sono stati pubblicizzati mediante la compilazione dell'archivio Sivas e pubblicazione all'Albo pretorio di apposito Avviso in data 08.02.2022;
- con nota protocollo n.1830 del 08.02.2022, è stata convocata la prima seduta della Conferenza per la VAS, che si è svolta in data 22.03.2022, nel corso della quale è stato illustrato il documento di scoping e il cui verbale, redatto in data 23.03.2022 (protocollo n. 4219), è stato pubblicato sul Sivas di Regione Lombardia e sul sito internet del Comune di Calcio, nonché reso noto con nota del 23.03.2022 (protocollo n. 4220) a tutti i Soggetti, Enti ed Autorità competenti in materia ambientale;
- in occasione della prima seduta della Conferenza per la VAS, sono pervenuti i pareri e contributi, che sono stati considerati nella successiva redazione del Rapporto ambientale e degli atti ed elaborati della Variante generale al PGT;
- con avviso in data 28.10.2022 n. 1072, pubblicato all'Albo Pretorio online, sul sito internet comunale e sul Sivas di Regione Lombardia, è stata comunicata la messa a disposizione del Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e degli elementi essenziali della variante degli atti del P.G.T. mediante pubblicazione sul sito internet comunale, nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio – Variante generale Piano di Governo del Territorio e sul sito SIVAS di Regione Lombardia;
- con nota del 28.10.2022 (prot. n. 15746), è stata convocata per il giorno 15.12.2022 la seconda Conferenza per la VAS, che si è svolta in data 15.12.2022, nel corso della quale è stato illustrato il Rapporto Ambientale, è stato dato atto dei pareri pervenuti ed il cui verbale (protocollo n. 18238) è stato pubblicato sul SIVAS di Regione Lombardia e sul sito del Comune

di Calcio, nonché reso noto a tutti i Soggetti, Enti ed Autorità competenti con successiva nota del 21.12.2022 (prot. n. 18513);

- ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e smi e della D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351 e D.G.R. n. 10 novembre 2010 – n. IX/761 e smi, l'Autorità Competente per la VAS, acquisiti i verbali delle conferenze di valutazione, valutate le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni prodotte ed acquisite agli atti, con Decreto del 09.05.2023 n.3, ha espresso PARERE MOTIVATO positivo sulla compatibilità ambientale della proposta di Variante generale agli atti del PGT a condizione che siano integrate negli atti pianificatori tutte le indicazioni definite dal Rapporto Ambientale nonché recepite le controdeduzioni alle osservazioni così come riportate nel fascicolo allegato al Decreto stesso;

**Dato Atto** altresì che, ai fini del procedimento partecipativo, inoltre:

- tutta la documentazione inerente la variante generale, progressivamente aggiornata è stata resa pubblica sul sito internet del Comune di Calcio;
- in data 04.08.23, sono stati illustrati alla Commissione Urbanistica comunale, gli obiettivi e le tematiche della proposta di Variante generale al vigente PGT;
- con Avviso pubblicato sul sito istituzionale in data 08.08.2023 (prot. n.760), ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della L.R. 11.03.2005, n.12 e smi le Parti sociali ed economiche sono state invitate a presentare, entro il termine di 30 giorni, eventuali osservazioni e/o contributi e di cui nulla risulta pervenuto in merito;

**Ribaditi** gli obiettivi e visti i contenuti della presente Variante generale al Piano di Governo del Territorio vigente, costituita dalla documentazione di seguito elencata, ed agli atti ai protocolli comunali come rispettivamente indicato:

Prot. n. 11129-11130-11131-11132-11133 del 01.08.2023 e prot. 11494 del 08.08.2023

#### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

##### *Allegati*

U746\_A01VAS\_01\_r00: Documento di Scoping

U746\_A02VAS\_01\_r00: Rapporto Ambientale

U746\_A03VAS\_01\_r00: Sintesi non Tecnica

Allegato 17:                      FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A per verifica di corrispondenza di Progetti/Interventi/Attività prevalutate da Regione Lombardia

#### **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

##### *Allegati*

U746\_A00PGT\_02\_r00: Relazione tecnica – Analisi istanze

U746\_A01PGT\_02\_r01: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02PGT\_01\_r00: Progetto di revisione generale del PTR (DGR XI/2137 del 02/12/2021)  
Inquadramento del Comune di Calcio

U746\_A03PGT\_01\_r00: Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (adeguamento 2022)  
Inquadramento Comune di Calcio

U746\_A04PGT\_01\_r00: Piano Territoriale di Coordinamento Parco Oglio Nord  
Inquadramento Comune di Calcio

##### *Tavole*

U746\_T01PGT\_02\_r00: Confronto Ambiti di Trasformazione proposti - Aree Agricole Strategiche di cui al PTCP

#### **DOCUMENTO DI PIANO**

##### *Allegati*

U746\_A01DdP\_02\_r00: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02DdP\_02\_r00: Ambiti di attenzione archeologica

##### *Tavole*

U746\_T01DdP\_02\_r00: Previsioni di Piano - scala 1:5.000

U746\_T02DdP\_02\_r00: Sistema dei vincoli - scala 1:5.000  
U746\_T03.1DdP\_02\_r00: Calcolo del consumo di suolo precedentemente all'entrata in vigore della LR 31/14  
scala 1:5.000  
U746\_T03.2DdP\_02\_r00: Carta del consumo di suolo ai sensi del PTR vigente - scala 1:5.000  
U746\_T03.3DdP\_02\_r00: Carta del consumo di suolo confronto PGT vigente e variante- scala 1:5.000  
U746\_T04DdP\_02\_r00: Sistema della mobilità - scala 1:5.000  
U746\_T05DdP\_02\_r00: Accessibilità al trasporto pubblico locale - scala 1:5.000

## **ANALISI PAESISTICA**

### *Allegati*

U746\_A01AP\_01\_r00: Relazione

U746\_A02AP\_01\_r00: Indirizzi

### *Tavole*

U746\_T01AP\_01\_r00 Carta delle componenti del paesaggio fisico naturale - scala 1:5.000  
U746\_T02AP\_01\_r00 Carta delle componenti del paesaggio agrario - scala 1:5.000  
U746\_T03AP\_01\_r00 Carta delle componenti del paesaggio storico culturale - scala 1:5.000  
U746\_T04AP\_02\_r00 Carta delle componenti del paesaggio urbano - scala 1:5.000  
U746\_T05AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio fisico naturale - scala 1:5.000  
U746\_T06AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio agrario - scala 1:5.000  
U746\_T07AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio storico culturale - scala 1:5.000  
U746\_T08AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio urbano - scala 1:5.000  
U746\_T09AP\_01\_r00 Carta di sintesi delle classi di sensibilità paesistica- scala 1:5.000  
U746\_T10AP\_01\_r00 Carta delle classi finali di sensibilità paesistica - scala 1:5.000  
U746\_T11AP\_01\_r00 Carta di confronto fra le classi finali di sensibilità paesistica ed il PTCP- 1:5.000

## **PIANO DELLE REGOLE**

### *Allegati*

U746\_A01PdR\_02\_r00: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02PdR\_02\_r00: Ricognizione cascine storiche

U746\_A03PdR\_02\_r00: Ambiti della rigenerazione urbana e del patrimonio edilizio dismesso

### *Tavole*

U746\_T01. PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:5.000  
U746\_T02.1PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000  
U746\_T02.2PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000  
U746\_T02.3PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000  
U746\_T02.4PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000  
U746\_T02.5PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000  
U746\_T02.6PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000  
U746\_T02.7PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

## **NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**

### *Allegati*

U746\_A01NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 01

U746\_A02NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 02

U746\_A03NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 03

U746\_A04NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 04

U746\_A05NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 05

U746\_A06NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 06

U746\_A07NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 07

U746\_A08NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 08

U746\_A09NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 09

U746\_A10NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 10

U746\_A11NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 11

U746\_A12NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 12

U746\_A13NAF\_02\_r00: Relazione tecnica

### *Tavole*

U746\_T01NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 01

U746\_T02NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 02

U746\_T03NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 03

U746\_T04NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 04  
U746\_T05NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 05  
U746\_T06NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 06  
U746\_T07NAF\_02\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 07  
U746\_T08NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 08  
U746\_T09NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 09  
U746\_T10NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 10  
U746\_T11NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 11  
U746\_T12NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 12

### **PIANO DEI SERVIZI**

#### *Allegati*

U746\_A01PdS\_02\_r00: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02PdS\_02\_r00: Relazione tecnica

#### *Tavole*

U746_T01.1PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T01.2PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T01.3PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T01.4PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T02.1PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - progetto	scala 1:2.000
U746_T02.2PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - progetto	scala 1:2.000
U746_T03PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - mobilità	scala 1:5.000

prot. 10741 del 25.07.2023

### **AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA DEL P.G.T.**

relazione illustrativa

norme geologiche di piano

TAV. 1 carta geologica e geomorfologica - scala 1:5000

TAV. 2 carta idrogeologica e del sistema idrografico - scala 1:5000

TAV. 3 carta della pericolosità sismica locale - scala 1:5000

TAV. 4 carta dei vincoli - scala 1:5000

TAV. 5 carta di sintesi - scala 1:5000

TAV. 6 carta della fattibilità geologica per le azioni di piano - scala 1:5000

TAV. 7 carta PAI-PGRA - scala 1:5000

TAV. A individuazione delle aree non adatte o poco adatte all'infiltrazione delle acque pluviali nel suolo e negli strati superficiali del sottosuolo - scala 1:5000

prot. 10741 del 25.07.2023

### **STUDIO DELLA VALUTAZIONE DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA NELLE AREE DEL TERRITORIO COMUNALE INDIVIDUATE NELLE MAPPE DEL PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE (PGRA)**

Relazione

T01 carta delle aree esondabili – battente (tr200 anni)

T02 carta delle aree esondabili – velocità (tr200 anni)

T03 carta della pericolosità – tr200 anni

prot.11446 del 07.08.2023

### **DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO**

Relazione generale

Studio idrologico

TAVOLA 1 Individuazione delle aree soggette ad allagamento in base agli atti pianificatori esistenti (art. 14 comma 8 lettera a) punto 1 R.R.23.11.2017 e s.m.i.) sovrapposizione alla rete fognaria e al reticolo idrografico - 1:5.000

TAVOLA 2 Individuazione delle aree soggette ad allagamento in base alle documentazioni storiche e alle conoscenze locali (art. 14 comma 8 lettera a) punto 1 R.R.23.11.2017 e s.m.i.) sovrapposizione alla rete fognaria e al reticolo idrografico - 1:5.000

TAVOLA 3 Rappresentazione grafica delle misure strutturali

TAVOLA 4 Perimetrazione dei bacini imbriferi sovrapposizione alla rete fognaria e al reticolo idrografico - 1:5.000

TAVOLA 5 Perimetrazione dei bacini imbriferi uso del suolo normalizzato - 1:5.000  
TAVOLA 6 Rappresentazione grafica dei parametri del modello idrologico - 1:5.000  
TAVOLA A Individuazione delle aree non adatte o poco adatte all'infiltrazione delle acque pluviali nel suolo e negli strati superficiali del sottosuolo - 1:5.000

Prot. 11466 del 08.08.2023

**STUDIO AGRONOMICO DEL TERRITORIO COMUNALE E DETERMINAZIONE DELLA CARTA DELLA QUALITA' DEI SUOLI**

Relazione agronomica

Carta della qualità dei suoli liberi - scala 1:6.000

Prot. 11401 del 07.08.2023

**PIANO URBANO GENERALE SERVIZI SOTTOSUOLO (PUGSS)**

Allegato A01 – Relazione

Allegato A02 – Regolamento

TAVOLA T01 – Rete di approvvigionamento idrico

TAVOLA T02 – Rete di smaltimento delle acque

TAVOLA T03 – Rete elettrica

TAVOLA T04 – Rete gas

TAVOLA T05 – Rete di telecomunicazioni

Prot. 11402 del 07.08.2023

**STUDIO DI RETE ECOLOGICA COMUNALE (REC)**

Allegato A01 – Relazione

TAVOLA T01a – Quadro ricognitivo

TAVOLA T01b – Quadro ricognitivo

TAVOLA T02a – Tavola di progetto della Rete Ecologica Comunale

TAVOLA T02b – Tavola di progetto della Rete Ecologica Comunale

TAVOLA T03 – Individuazione corridoi terrestri e fluviali locali previsti dalla Rete Ecologica Comunale

TAVOLA T04a– Mosaico delle Reti Ecologiche previste dai Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale delle Province di Bergamo e Brescia

TAVOLA T04b –Mosaico delle Reti Ecologiche previste dai Comuni confinanti

**Dato atto** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. \*\* del 10.10.2023 è stato approvato in via definitiva il Documento di Polizia Idraulica del Reticolo Idrico Minore -aggiornamento 2022-, agli atti ai prot. 10365 del 19.07.2023 e prot. 10407 del 20.07.2023 i cui contenuti sono interamente recepiti negli elaborati della presente Variante generale;

**Visti:**

- il Parere Motivato sottoscritto dall'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente, con allegato il fascicolo di sintesi dei pareri e controdeduzioni di cui al Decreto VAS n. 3 del 09.05.2023;
- la Dichiarazione di Sintesi, sottoscritta dall'Autorità Procedente per la VAS, agli atti al prot. n. 14527 del 03.10.2023, che riepiloga il processo integrato di redazione e valutazione ambientale della variante;

costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati;

**Precisato** che:

- in merito alla Classificazione acustica del Territorio Comunale, si demanda a successivo aggiornamento a seguito dell'approvazione definitiva della presente Variante Generale;
- in merito al nuovo Regolamento Edilizio, si demanda la relativa approvazione in occasione dell'approvazione definitiva della presente Variante;
- dall'esecutività della presente deliberazione dovranno essere applicate le misure di salvaguardia di cui all'art. 12, comma 3 del DPR 380 del 06.06.2001, nonché dell'art. 13 - comma 12 - della L.R. 11.03.2005 n. 12 e smi;

**Visti:**

- tutta la vigente normativa di riferimento ed in particolare la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e smi. e la L.R. 28 novembre 2014, n. 31 e smi, oltre a tutti gli atti di indirizzo prodotti in merito dalla Regione Lombardia;
- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e smi;

**Ritenuto**, pertanto, di proporre al Consiglio Comunale l'adozione degli atti della Variante generale al PGT come sopra elencati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;

**PROPONE**

1. **di dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziali della presente deliberazione;
2. **di adottare** ai sensi dell'articolo 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e smi, la Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), costituita dagli atti e documenti di seguito elencati e depositati agli atti ai protocolli rispettivamente indicati, ivi compresi il Parere Motivato e la Dichiarazione di Sintesi come in premessa citati, specificando che tutti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati al medesimo:

Prot. n. 11129-11130-11131-11132-11133 del 01.08.2023 e prot. 11494 del 08.08.2023

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA***Allegati*

U746\_A01VAS\_01\_r00: Documento di Scoping

U746\_A02VAS\_01\_r00: Rapporto Ambientale

U746\_A03VAS\_01\_r00: Sintesi non Tecnica

Allegato 17:                   FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A per verifica di corrispondenza di Progetti/Interventi/Attività prevalutate da Regione Lombardia

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO***Allegati*

U746\_A00PGT\_02\_r00: Relazione tecnica – Analisi istanze

U746\_A01PGT\_02\_r01: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02PGT\_01\_r00: Progetto di revisione generale del PTR (DGR XI/2137 del 02/12/2021)  
Inquadramento del Comune di Calcio

U746\_A03PGT\_01\_r00: Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (adeguamento 2022)  
Inquadramento Comune di Calcio

U746\_A04PGT\_01\_r00: Piano Territoriale di Coordinamento Parco Oglio Nord  
Inquadramento Comune di Calcio

*Tavole*

U746\_T01PGT\_02\_r00: Confronto Ambiti di Trasformazione proposti - Aree Agricole Strategiche di cui al PTCP

**DOCUMENTO DI PIANO***Allegati*

U746\_A01DdP\_02\_r00: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02DdP\_02\_r00: Ambiti di attenzione archeologica

*Tavole*

U746\_T01DdP\_02\_r00: Previsioni di Piano - scala 1:5.000

U746\_T02DdP\_02\_r00: Sistema dei vincoli - scala 1:5.000

U746\_T03.1DdP\_02\_r00: Calcolo del consumo di suolo precedentemente all'entrata in vigore della LR 31/14  
scala 1:5.000

U746\_T03.2DdP\_02\_r00: Carta del consumo di suolo ai sensi del PTR vigente - scala 1:5.000

U746\_T03.3DdP\_02\_r00: Carta del consumo di suolo confronto PGT vigente e variante- scala 1:5.000  
U746\_T04DdP\_02\_r00: Sistema della mobilità - scala 1:5.000  
U746\_T05DdP\_02\_r00: Accessibilità al trasporto pubblico locale - scala 1:5.000

### **ANALISI PAESISTICA**

#### *Allegati*

U746\_A01AP\_01\_r00: Relazione

U746\_A02AP\_01\_r00: Indirizzi

#### *Tavole*

U746\_T01AP\_01\_r00 Carta delle componenti del paesaggio fisico naturale - scala 1:5.000

U746\_T02AP\_01\_r00 Carta delle componenti del paesaggio agrario - scala 1:5.000

U746\_T03AP\_01\_r00 Carta delle componenti del paesaggio storico culturale - scala 1:5.000

U746\_T04AP\_02\_r00 Carta delle componenti del paesaggio urbano - scala 1:5.000

U746\_T05AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio fisico naturale - scala 1:5.000

U746\_T06AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio agrario - scala 1:5.000

U746\_T07AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio storico culturale - scala 1:5.000

U746\_T08AP\_01\_r00 Carta delle classi di sensibilità del paesaggio urbano - scala 1:5.000

U746\_T09AP\_01\_r00 Carta di sintesi delle classi di sensibilità paesistica- scala 1:5.000

U746\_T10AP\_01\_r00 Carta delle classi finali di sensibilità paesistica - scala 1:5.000

U746\_T11AP\_01\_r00 Carta di confronto fra le classi finali di sensibilità paesistica ed il PTCP- 1:5.000

### **PIANO DELLE REGOLE**

#### *Allegati*

U746\_A01PdR\_02\_r00: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02PdR\_02\_r00: Ricognizione cascine storiche

U746\_A03PdR\_02\_r00: Ambiti della rigenerazione urbana e del patrimonio edilizio dismesso

#### *Tavole*

U746\_T01. PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:5.000

U746\_T02.1PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

U746\_T02.2PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

U746\_T02.3PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

U746\_T02.4PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

U746\_T02.5PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

U746\_T02.6PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

U746\_T02.7PdR\_02\_r00: Piano delle Regole - scala 1:2.000

### **NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**

#### *Allegati*

U746\_A01NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 01

U746\_A02NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 02

U746\_A03NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 03

U746\_A04NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 04

U746\_A05NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 05

U746\_A06NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 06

U746\_A07NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 07

U746\_A08NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 08

U746\_A09NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 09

U746\_A10NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 10

U746\_A11NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 11

U746\_A12NAF\_01\_r00: Schede di analisi, Centro - isolato 12

U746\_A13NAF\_02\_r00: Relazione tecnica

#### *Tavole*

U746\_T01NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 01

U746\_T02NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 02

U746\_T03NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 03

U746\_T04NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 04

U746\_T05NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 05

U746\_T06NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 06  
U746\_T07NAF\_02\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 07  
U746\_T08NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 08  
U746\_T09NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 09  
U746\_T10NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 10  
U746\_T11NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 11  
U746\_T12NAF\_01\_r00: Analisi stato di fatto e planivolumetrico, Centro – isolato 12

### **PIANO DEI SERVIZI**

#### *Allegati*

U746\_A01PdS\_02\_r00: Norme Tecniche di Attuazione

U746\_A02PdS\_02\_r00: Relazione tecnica

#### *Tavole*

U746_T01.1PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T01.2PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T01.3PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T01.4PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - esistente	scala 1:2.000
U746_T02.1PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - progetto	scala 1:2.000
U746_T02.2PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - progetto	scala 1:2.000
U746_T03PdS_02_r00	Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico - mobilità	scala 1:5.000

prot. 10741 del 25.07.2023

### **AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA DEL P.G.T.**

relazione illustrativa

norme geologiche di piano

TAV. 1 carta geologica e geomorfologica - scala 1:5000

TAV. 2 carta idrogeologica e del sistema idrografico - scala 1:5000

TAV. 3 carta della pericolosità sismica locale - scala 1:5000

TAV. 4 carta dei vincoli - scala 1:5000

TAV. 5 carta di sintesi - scala 1:5000

TAV. 6 carta della fattibilità geologica per le azioni di piano - scala 1:5000

TAV. 7 carta PAI-PGRA - scala 1:5000

TAV. A individuazione delle aree non adatte o poco adatte all'infiltrazione delle acque pluviali nel suolo e negli strati superficiali del sottosuolo - scala 1:5000

prot. 10741 del 25.07.2023

### **STUDIO DELLA VALUTAZIONE DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA NELLE AREE DEL TERRITORIO COMUNALE INDIVIDUATE NELLE MAPPE DEL PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE (PGRA)**

Relazione

T01 carta delle aree esondabili – battente (tr200 anni)

T02 carta delle aree esondabili – velocità (tr200 anni)

T03 carta della pericolosità – tr200 anni

prot.11446 del 07.08.2023

### **DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO**

Relazione generale

Studio idrologico

TAVOLA 1 Individuazione delle aree soggette ad allagamento in base agli atti pianificatori esistenti (art. 14 comma 8 lettera a) punto 1 R.R.23.11.2017 e s.m.i.) sovrapposizione alla rete fognaria e al reticolo idrografico - 1:5.000

TAVOLA 2 Individuazione delle aree soggette ad allagamento in base alle documentazioni storiche e alle conoscenze locali (art. 14 comma 8 lettera a) punto 1 R.R.23.11.2017 e s.m.i.) sovrapposizione alla rete fognaria e al reticolo idrografico - 1:5.000

TAVOLA 3 Rappresentazione grafica delle misure strutturali

TAVOLA 4 Perimetrazione dei bacini imbriferi sovrapposizione alla rete fognaria e al reticolo idrografico - 1:5.000

TAVOLA 5 Perimetrazione dei bacini imbriferi uso del suolo normalizzato - 1:5.000

TAVOLA 6 Rappresentazione grafica dei parametri del modello idrologico - 1:5.000

TAVOLA A Individuazione delle aree non adatte o poco adatte all'infiltrazione delle acque pluviali nel suolo e negli strati superficiali del sottosuolo - 1:5.000

Prot. 11466 del 08.08.2023

**STUDIO AGRONOMICO DEL TERRITORIO COMUNALE E DETERMINAZIONE DELLA CARTA DELLA QUALITA' DEI SUOLI**

Relazione agronomica

Carta della qualità dei suoli liberi - scala 1:6.000

Prot. 11401 del 07.08.2023

**PIANO URBANO GENERALE SERVIZI SOTTOSUOLO (PUGSS)**

Allegato A01 – Relazione

Allegato A02 – Regolamento

TAVOLA T01 – Rete di approvvigionamento idrico

TAVOLA T02 – Rete di smaltimento delle acque

TAVOLA T03 – Rete elettrica

TAVOLA T04 – Rete gas

TAVOLA T05 – Rete di telecomunicazioni

Prot. 11402 del 07.08.2023

**STUDIO DI RETE ECOLOGICA COMUNALE (REC)**

Allegato A01 – Relazione

TAVOLA T01a – Quadro ricognitivo

TAVOLA T01b – Quadro ricognitivo

TAVOLA T02a – Tavola di progetto della Rete Ecologica Comunale

TAVOLA T02b – Tavola di progetto della Rete Ecologica Comunale

TAVOLA T03 – Individuazione corridoi terrestri e fluviali locali previsti dalla Rete Ecologica Comunale

TAVOLA T04a – Mosaico delle Reti Ecologiche previste dai Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale delle Provincie di Bergamo e Brescia

TAVOLA T04b – Mosaico delle Reti Ecologiche previste dai Comuni confinanti

3. **di dare atto** che negli elaborati oggetto della presente adozione sono recepiti i contenuti di cui al Documento di Polizia Idraulica del reticolo idrico minore – aggiornamento 2022- , approvato in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n. \*\* del 10.10.2023;
4. **di dare atto** che entro 90 giorni dall'adozione, gli atti della presente Variante generale al PGT saranno depositati presso la Segreteria comunale, per il periodo continuativo di 30 giorni, al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 giorni, come previsto dall'articolo 13 – comma 4 – della LR 12/2005 e smi;
5. **di dare atto** che sarà dato avviso del deposito degli atti di cui sopra mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul BURL e su un quotidiano a diffusione locale, come previsto dall'articolo 13 – comma 4 – della LR 12/2005 e smi, nonché sul sito internet del Comune di Calcio;
6. **di dare atto** che, contemporaneamente al deposito, gli atti della presente Variante generale al PGT, come previsto dall'articolo 13 – comma 5 – della LR 12/2005 e smi, saranno trasmessi alla Provincia di Bergamo e al Parco Oglio nord per l'acquisizione dei prescritti pareri di competenza e all'ATS Bergamo e 'ARPA Lombardia per le rispettive osservazioni;
7. **di dare atto** che nel periodo intercorrente tra l'adozione e la definitiva approvazione degli atti della presente Variante generale al PGT si applicano le misure di salvaguardia previste dall'articolo 13 – comma 12 – della LR 12/2005 e smi e dall'art. 12 - comma 3 - del DPR 380 del 06.06.2001 e smi;
8. **di demandare** al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio l'adozione di ogni ulteriore atto connesso e conseguente al presente provvedimento;

9. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i al fine di perseguire gli obiettivi in termini di efficacia e di efficienza.

IL SINDACO  
Elena Comendulli

Per istruttoria:  
il Responsabile dell'Area Gestione Territorio  
Volpi Arch. Loredana

***Parere Tecnico***

---

Il sottoscritto nella qualità di Responsabile dell' AREA GESTIONE TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i., esprime parere favorevole TECNICO in ordine alla regolarità della presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
(LOREDANA VOLPI)  
*Sottoscritto digitalmente*

---

Proposta al Consiglio Comunale N. 39 del 05/10/2023

OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.).  
ADOZIONE.

***Parere Contabile***

Il sottoscritto nella qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i., esprime parere favorevole CONTABILE in ordine alla regolarità della presente proposta deliberazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(FRANCA MOROLI)  
*Sottoscritto digitalmente*

---