

	Ente <p style="text-align: center;">COMUNE DI CALCIO</p> <p style="text-align: center;"><i>Provincia di Bergamo</i></p> <p style="text-align: center;">Codice Ente 10045</p>	Numero <p style="text-align: center;">134</p>	Data <p style="text-align: center;">11/12/2020</p>
Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SMI.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **duemilaventi** addì **undici** del mese di **dicembre** alle ore 12:30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1	COMENDULLI ELENA ANTONIA CLEOFE	Sindaco	presente
2	CIGOGNANI GIUSEPPE	Vice Sindaco	assente
3	SALINI SONIA	Assessore	presente
4	RAVELLA DOMENICO	Assessore	presente
5	PATELLI PATRIZIA GIUDITTA	Assessore	presente

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa Franca Moroli, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale l'adunanza il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

VISTA la proposta deliberativa concernente l'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di approvare l'allegata proposta;

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi e forme di legge;

delibera

1. **di approvare** la proposta deliberativa concernente l'oggetto, il cui testo è allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;
 2. **di trasmettere** copia della presente al Responsabile dell' AREA GESTIONE TERRITORIO per i provvedimenti di competenza;
 3. **di dichiarare** il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.
-

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Elena Antonia Cleofe Comendulli
Sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Franca Moroli
Sottoscritto digitalmente



Ente

COMUNE DI CALCIO

Provincia di Bergamo

Codice Ente 10045

Proposta alla Giunta Comunale N. 151 del 09/12/2020

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SMI.

Il Sindaco

PREMESSO che il Comune di Calcio è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato in via definitiva dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 23 del 22.07.2010 così come rettificato con delibera di Consiglio Comunale n.19 del 25.07.2011 e variante approvata con delibera di Consiglio Comunale n.25 del 18.11.2011;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 16.04.2018 con la quale, ai sensi della L.R. 31/2014 così come integrata dalla L.R. 16/2017, la validità del Documento di Piano è stata prorogata di 12 mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, in virtù di quanto sopra ed in coerenza con i propri obiettivi di mandato, intende procedere ad una revisione generale del proprio strumento urbanistico esplicitandone gli obiettivi generali come di seguito indicato:

- contenere il consumo di suolo, in accoglimento delle linee e dei principi fondanti della Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", anche intervenendo con l'eliminazione di quegli ambiti di trasformazione previsti dallo strumento urbanistico vigente per i quali si è riscontrato, nonostante il lungo lasso di tempo intercorso, il mancato interessamento diretto delle proprietà;
- rivedere le previsioni relative agli ambiti di riconversione;
- introdurre le modifiche che si rendono necessarie ed opportune a seguito della prassi operativa durante la vigenza del PGT;
- predisporre/revisionare/adequare, mediante specifici apporti specialistici, una serie di elaborati a necessario corredo del PGT:
 - Studio agronomico adeguato al nuovo PTR
 - Studio della Rete Ecologica Comunale (REC)
 - Documento di Polizia Idraulica (ex reticolo idrico minore)
 - Documento semplificato del rischio idraulico comunale
 - Componente geologica del PGT
 - PUGGS
 - Nuovo Regolamento edilizio Comunale
- proporre piccoli aggiustamenti e correzioni cartografiche, sulla scorta di risultanze catastali e/o rilevazioni di dettaglio, finalizzati alla migliore delimitazione degli ambiti in cui è stato suddiviso il Tessuto Urbano Consolidato; proporre, altresì, modesti ampliamenti delle zone edificabili in relazione a specifiche esigenze e/o motivazioni insite nella conformazione morfologica o nella presenza di elementi vincolistici che limitino/impediscano l'effettiva edificazione del suolo;
- inserire nelle disposizioni normative limitate e parziali modifiche degli indici e dei parametri edilizio-urbanistici con carattere puntuale rispetto a singole esigenze o necessità;

- aggiornare le Norme Tecniche di Attuazione (NTA) alle disposizioni normative sopravvenute (come, ad esempio, le definizioni omogenee prevalenti del Regolamento Edilizio Tipo, il recupero dei vani e locali seminterrati esistenti previsto dalla L.R. n. 7/2017);
- proporre modifiche alla classificazione e regolamentazione degli interventi all'interno dei Nuclei di Antica Formazione (NAF) e degli edifici in zona agricola, anche con riferimento alle disposizioni normative di dettaglio;
- rivedere la collocazione e la conformazione delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale rispetto alle politiche di gestione territoriale;
- aggiornare alla situazione attuale le schede delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale presenti sul territorio comunale;
- valutare e modificare, se necessario, le fasce di rispetto-salvaguardia delle principali infrastrutture con particolare attenzione a quelle di carattere sovralocale;
- predisporre/revisionare/adequare, mediante specifici apporti specialistici, una serie di elaborati a necessario corredo del PGT:
 - Studio agronomico adeguato al nuovo PTR
 - Studio della Rete Ecologica Comunale (REC)
 - Documento di Polizia Idraulica (ex reticolo idrico minore)
 - Documento semplificato del rischio idraulico comunale
 - Componente geologica del PGT
 - PUGGS
 - Nuovo Regolamento edilizio Comunale

RAVVISATA quindi la necessità di dare formale avvio al procedimento per la redazione della variante del vigente Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'articolo 13, commi 2 e 13, della L.R. 12/2005 e smi;

RICHIAMATO il comma 2 dell'articolo 4 della legge regionale 12/2005 e smi ove è previsto che il Documento di Piano sia sottoposto a valutazione ambientale e che tale valutazione sia effettuata durante la fase preparatoria del Documento di Piano stesso;

DATO ATTO che l'avvio del procedimento di VAS avverrà con successivo e separato atto;

CONSIDERATO che:

- ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 13 dell'articolo 13 della LR 12/2005 e smi, il Comune deve pubblicare l'avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del PGT e loro varianti al fine di favorire lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicità e di sollecitazione della partecipazione attiva della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi a presentare suggerimenti e proposte nell'ambito della variante in oggetto;
- il Comune deve pubblicare l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

RICHIAMATI i contenuti della Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31, "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato", nonché i contenuti del Comunicato regionale 25 marzo 2015, n.50, "Indirizzi applicativi della LR 28 novembre 2014 n.31" della Direzione Generale Territorio, urbanistica, difesa del suolo della Regione Lombardia, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n.14 del 01 aprile 2015;

VISTA la normativa urbanistica nazionale e regionale vigente;

PRESO ATTO dello schema di avviso pubblico di avvio del procedimento in argomento, predisposto dall' Ufficio Tecnico, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale e, per il seguito, identificato con la lettera "A";

RITENUTO di precisare che le istanze partecipative presentate successivamente all'entrata in vigore del vigente PGT e detenute agli atti di questo Comune si considerano validamente presentate e quindi saranno valutate nell'ambito del procedimento attivato con la presente, senza necessità di nuova presentazione, nel rispetto del principio di non aggravio procedimentale a carico dei cittadini;

ATTESO la propria la competenza autonoma e residuale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 48, 42 e 107 del D.Lgs 267/2000;

propone

1. **di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale della presente proposta e del sottostante dispositivo, così come gli atti e i documenti richiamati ancorché non materialmente allegati;
2. **di dare avvio** al procedimento per la redazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art.13, commi 2 e 13, della L.R. 11 marzo 2005 e smi, n.12, sulla base degli obiettivi e contenuti della variante individuati in premessa;
3. **di dare atto** che il procedimento di VAS verrà avviato con successivo separato atto;
4. **di stabilire** che, ai sensi dell'art.13 della Legge Regionale 11 Marzo 2005, n.12, chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte entro e non oltre il termine di 90 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio comunale;
5. **di prendere atto** dello schema di avviso di avvio del procedimento di cui in oggetto, Allegato "A" alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;
6. **di individuare** quali forme di pubblicità e partecipazione ai sensi dell'articolo 13 della L.R. 12/2005, la pubblicazione dell'avviso:
 - su un quotidiano a diffusione locale
 - all'albo pretorio on line comunale;
 - sul sito web istituzionale e in apposita sottosezione "Pianificazione e governo del territorio" della Sezione "Amministrazione Trasparente";
 - nelle bacheche degli avvisi comunali distribuite sul territorio comunale;
 - sul sito web della Regione Lombardia PGT WEB;
7. **di dare atto** che, per garantire la massima partecipazione e il miglior grado di coinvolgimento, verranno comunque utilizzati i mezzi di comunicazione ritenuti più idonei, compreso lo svolgimento di assemblee pubbliche per la presentazione del contenuto della variante;
8. **di demandare** al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio i necessari e conseguenti adempimenti correlati all'attuazione del presente atto ivi compreso l'affidamento degli specifici incarichi professionali per la redazione della necessaria documentazione tecnica prevista dalla vigente normativa;
9. **di dichiarare**, con voto unanime espresso, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

Il Sindaco

Elena Comendulli

Per l'istruttoria:

Volpi arch. Loredana

Parere Tecnico

Il sottoscritto nella qualità di Responsabile dell' AREA GESTIONE TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i., esprime parere favorevole TECNICO in ordine alla regolarità della presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(LOREDANA VOLPI)
Sottoscritto digitalmente

Proposta alla Giunta Comunale N. 151 del 09/12/2020

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SMI.

Parere Contabile

Il sottoscritto nella qualità di Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i., dichiara che sulla presente proposta il parere Contabile non è dovuto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Bottoli Teresina Graziella)

Sottoscritto digitalmente

	Ente COMUNE DI CALCIO <i>Provincia di Bergamo</i> Codice Ente 10045	Numero 134	Data 11/12/2020
Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SMI.			

ALLEGATO ALLA PRESENTE DELIBERAZIONE

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si da atto che della presente deliberazione è stata data comunicazione il 29/12/2020, giorno di pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. nr.267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi e, precisamente, dal 29/12/2020 al 13/01/2021 , ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. nr.267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni.

Addì 15/01/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
MOROLI FRANCA
Sottoscritto digitalmente

	Ente COMUNE DI CALCIO <i>Provincia di Bergamo</i> Codice Ente 10045	Numero 134	Data 11/12/2020
Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SMI.			

ALLEGATO ALLA PRESENTE DELIBERAZIONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, 3° comma, del D.Lgs. nr.267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni, dal 08/01/2021 .

Addì 15/01/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
MOROLI FRANCA
Sottoscritto digitalmente



COMUNE DI CALCIO
PROVINCIA DI BERGAMO
Via Papa Giovanni XXIII, 40 – Cap. 24054
Centralino 0363/968444 - Telefax 0363/906246
e-mail: info@comune.calcio.bg.it - www.comune.calcio.bg.it
PEC: protocollo@pec.comune.calcio.bg.it Cod.Fiscale e P.Iva 00372530162



ALLEGATO “A”

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e smi;

In attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____ pubblicata all'Albo Pretorio sul sito www.comune.calcio.bg.it sezione Amministrazione Trasparente- Pianificazione e Governo del Territorio -Variante Generale PGT 2020;

RENDE NOTO

che è stato disposto l'Avvio del procedimento di redazione degli atti costituenti la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R.12/2005 e smi;

INVITA

chiunque abbia interesse diretto o sia portatore di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte entro e non oltre 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, ovvero entro e non oltre il _____ all'Ufficio Protocollo Generale in via Papa Giovanni XXIII n.40, ovvero tramite posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.calcio.bg.it

Tali suggerimenti e proposte dovranno essere presentati, in carta semplice, contenenti almeno:

- generalità complete dell'istante e indicazione della titolarità alla presentazione;
- identificazione catastale ed allegati estratto mappa e PGT;
- relazione tecnico descrittiva ed eventuale rappresentazione grafica delle proposte e/o dei suggerimenti;
- ulteriori dati, informazioni, fotografie, notizie, ritenute necessarie

Le istanze partecipative presentate successivamente all'entrata in vigore del vigente PGT, complete dei dati sopraindicati, si considerano validamente presentate senza necessità di ulteriore conferma da parte degli istanti.

Calcio,

Il Responsabile dell'Area
Arch. Loredana Volpi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii