



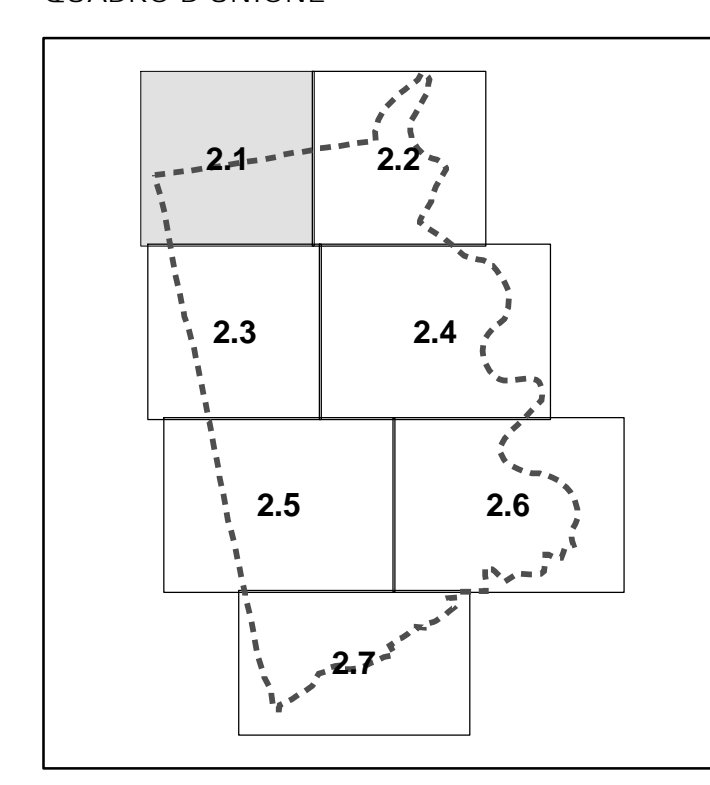
COMUNE DI CALCIO

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ex articolo 10, comma 6, LR 12/05 e s.m. e i.

COMMITTENTE	Comune di Calcio Via Papa Giovanni XXIII, 40 24054 Calcio (BG) tel. 0363 968444 - fax: 0363 906246 e-mail: info@comune.calcio.bg.it - PEC: protocollo@pec.comune.calcio.bg.it
PROGETTISTA	Arch. Silvano Buzzi: Silvano Buzzi & Partners srl 25077 Rodò Volcano (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0365 59551 - fax 0365 595900 e-mail: info@buzzipartners.it pec: buzzipartnersrl@pec.it C.F. - P.I. 04036720987
RESP. di COMMESSA COLLABORATORI	Arch. Silvano Buzzi

DOCUMENTO	PIANO DELLE REGOLE			
T02.1 PdR				
02 - ADOZIONE	scala 1:2.000			
r 00				
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
U 746	Luglio 2023	Comune di Calcio	2021	VERIFICATO S01 REDATTO C04

- LEGENDA**
- Confine amministrativo comunale
 - Perimetro del tessuto urbano consolidato
 - Carta Forestale della Provincia di Bergamo
 - Aree di interesse naturalistico
 - Ambiti di mitigazione/protezione ambientale e paesistica (AM)
 - Aree umide
 - Lanche, bsdri e specchi d'acqua
 - Elementi idrografici



EDIFICI DA PARTICOLARE VALORE STORICO-CULTURALE E/O PAESISTICO

- Edifici di tutela tipologica e ambientale
- Vedasi A02PdR "Riconoscimento casine storiche"
- Chiese sussidiarie, santuari, cappelle votive
- Cimiteri di significativo valore paesistico
- Presistenze rurali di significativo valore paesistico-ambientale (vedasi PTC Parco Oglio Nord)

IL SISTEMA DEI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE

- Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
- Edifici appartenenti ai NAF
- Edifici appartenenti ai NAF adibiti a servizio pubblico eto di interesse pubblico
- Ambiti della rigenerazione urbana interessanti edifici appartenenti ai NAF (vedasi A03PdR)

AZIONI DI PIANO

- AdT - Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- AMBITI PER SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO E COLLETTIVO**
- SP - Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico e collettivo (Vedasi Piano dei Servizi)
 - Piste ciclopedonali esistenti e di progetto (Vedasi Piano dei Servizi)

SISTEMA DEI VINCOLI

- Parco Oglio Nord - Istituto con LR 18 del 16/04/1988 (vedasi T02Dp)
- Zona di iniziativa comunale orientata (vedasi PTC Parco Oglio Nord)
- Ambiti di fruizione soggetti a progetto unitario di valorizzazione (vedasi PTC Parco Oglio Nord)
- Limite di rispetto per captazione di acque sorgive (vedasi T02Dp)
- Limite di rispetto degli impianti di depurazione (vedasi T02Dp)
- Rispetto cimiteriale (vedasi T02Dp)
- ANT - Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica (Classe di fattibilità geologica 4a, 4b e Reticolo Idrico Minore - Vedasi T02Dp)
- Classe di fattibilità geologica 3a (vedasi T02Dp)
- Limite rispetto TAV (vedasi T02Dp)
- Linee di arretramento per le fasce di rispetto stradale (vedasi T02Dp)
- Segni delle centurazioni (vedasi T02Dp)
- Isola ecologica (vedasi T02Dp)

IL SISTEMA RESIDENZIALE

- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con l'edificazione del consolidato (R1)
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con l'edificazione del consolidato costituenti occlusioni dei nuclei di antica formazione (R2)
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con gli ambiti di rilevanza ambientale e paesistica (R3)
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere (R4)
- Ambiti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale e/o di riqualificazione ambientale (AR)

IL SISTEMA PRODUTTIVO/INDUSTRIALE

- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva (P1)
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da pianificazione attuativa in itinere (P2)

IL SISTEMA COMMERCIALE/DIREZIONALE

- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale (C1)
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale interessati da pianificazione attuativa in itinere (C2)

IL SISTEMA RICETTIVO/RISTORATIVO

- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente ricettiva/ristorativa (RR1)

ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI

- Verde urbano di salvaguardia (VUS)
- Distributori di carburante (DC)
- Ambiti della rigenerazione urbana (RU) (Vedasi A03PdR)
- Piani di Recupero
- Norme particolari

IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE

- Allevamenti Ittici (AI)
- Aree di salvaguardia (AS)
- Aree agricole di interesse ambientale e paesistico (AAP)
- Aree agricole (AA)
- r residenza
- p produttivo
- aa aziende agricole

