



COMUNE DI CALCIO

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ex art. 8.4, art. 9.14, art. 10.6, L.R. 12/05 e s.m. e i.

COMMITTENTE: Comune di Calcio
Via Papa Giovanni XXIII, 40
24034 Calcio (BG)
tel. 0363 968444 - fax: 0363 906246
e-mail: info@comune.calcio.bg.it - PEC: protocollo@pec.comune.calcio.bg.it

PROGETTISTA: Arch. Silvano Buzzi & Partners srl
25077 Riva Volciano (BS) Via Bellini, 8
Tel. 0365 59581 - fax 0365 595800
e-mail: info@buzzipartners.it
pec: buzzipartners@pec.it
C.F. - P.I. 040365720967

RESP. A. COMMISSA COLLABORATORI: Arch. Silvano Buzzi

DOCUMENTO: T02 DdP

DOCUMENTO DI PIANO
Sistema dei vincoli

100 - ADDIZIONE

COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
U 746	Luglio 2023	Comune di Calcio	2021	VERIFICATO 1001 REDATTO

scala 1:5.000

Legenda

- Confine amministrativo
- Perimetro tessuto consolidato
- Perimetro dei nuclei di antica formazione

Vincoli idrogeologici

- PAI - fascia A
- PAI - fascia B
- PAI - fascia C
- Classe di fattibilità geologica 4a, 4b e 3a
- Limite rispetto captazione-acque sorgive

Beni paesaggistici e ambientali

- Zone di interesse archeologico (art. 142, comma 1, lettera m, D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)
 - Loc. Castello Silvestri (scheda p.52 n.132), villa romana;
 - Loc. Podere Quarti, presso la ferrovia (scheda p.53 n.133), reperto di età romana (non individuabile sul territorio di Calcio);
 - Loc. Podere Vallone (scheda p.53 n.134), insediamento di età romana;
 - Tratti di centuriazione di età romana (elementi non puntuali).
- Ambiti di attenzione archeologica
- Corsi d'acqua sottoposti a vincolo (art. 142, D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42)
- Fascia di tutela: fiumi - torrenti - corsi d'acqua (art. 142, comma 1, lettera c; D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42)
- Territori coperti da foreste e da boschi (art. 142, comma 1, lettera g; D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42)
- Beni vincolati ai sensi artt. 10-11-12
 - Villa ora Castello dei Silvestri Noro (cod. Pav. 604 del 14/04/87; Fig. 9 map. 197-198-199)
 - Palazzo Sacco D'Avagnia (Fig. 6 map. 11-38-39-40 sub. 7-8-9-10-11-12-42)
 - Parrocchia S. Vittore Martire (Fig. 8 map. 166)
 - Chiesa Vecchia (Fig. 9 map. 200-203)
 - Ex Ospedale per i sofferi (Fig. 6 map. 66-67p)
 - Cimitero (Fig. 5 part. A)
- Ambito beni vincolati

Beni di interesse storico ambientale paesistico

- Pres. Naviglio di Cremona
- Pres. Roggia Antegnata
- Ponte sul fiume Oglio
- Chiesa S. Fermo e cimitero
- Villa Olofredi Tadini
- Santella
- Pres. Naviglio Grande Pallavicino

Altri vincoli

- Rispetto cimiteriale
- Limite rispetto depuratore (L. 36/94, D.Lgs. 152/99)
- Isola ecologica (L.R. 26/03, D.Lgs. 22/97)
- Limite rispetto TAV
- Fasce di rispetto stradale
- Fasce di rispetto degli allineamenti esistenti (la fascia di 50 metri è da intendersi nei confronti di nuove realizzazioni di tipo residenziale)
- Sito classificato come "non contaminato a seguito di Analisi di rischio" (PV, CON COLORI ESSO N. 0975 (s.s. 11 - km 203+915) classificato con codice sito: BG044.0001).
- Fasce di rispetto della rete dell'ossigenodotto

Reti tecnologiche

- Elettrodotti alta tensione con fascia di rispetto (DPCM 8/07/03)
- Elettrodotti media tensione (DPCM 8/07/03)
- Rete distribuzione gas media pressione
- Rete distribuzione gas bassa pressione
- Rete ossigenodotto
- Impianti per le telecomunicazioni

Vincoli di Polizia Idraulica

- Fascia di rispetto del reticolo idrico principale di competenza regionale ex R.D. 523/1904
- Fascia di rispetto del reticolo idrico minore di competenza comunale ex R.D. 523/1904
- Fascia di tutela del reticolo privato

Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA)

- Pericolosità RP scenario frequente - H
- Pericolosità RP scenario poco frequente - M
- Pericolosità RP scenario raro - L

Vincoli sovraordinati

- Parco Oglio Nord (Istituto con L.R. n. 18 del 16/04/1988)
- Tracciati guida paesaggistici (art. 26 PPR)
- Segni delle centuriazioni
- Naviglio di rilevanza regionale (art. 21, c. 5 PPR)
- Ambiti di rilevanza regionale della Pianura

Nota: tutto il territorio del comune di Calcio rientra nella fascia di rispetto dell'osservatorio astronomico Sharu di Corvo, pertanto risulta soggetto alle disposizioni di cui all'art. 9 della L.R. 17/2000