



COMUNE DI CALCIO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
variante ex art. 8, comma 4 L.R.12/05 e s.m. e. i.

COMMITTENTE
COMUNE DI CALCIO
Via Pieve Giovanni 1015, tel. 03024 - Calcio (BS)
tel. 030248444 - fax 030248444
e-mail: sindaco@comuni.bs.it

PROGETTISTA
Arch. Buzzi Giancarlo di
SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL
25077 Riva Valeriana (BS) - Via Belli, 9
Tel. 030555555 - fax 030555555
e-mail: info@silvano-buzzi.it
C.F. - P.I. - Reg. Imprese di Brescia 0300380119
Capitale sociale versato € 100.000,00

REP. DI COMMISSIONE
REDAZIONE
COLLABORATORI
Matteo Ricci
Ing. Alessandro Bazzani

DOCUMENTO
DOCUMENTO DI PIANO
T02 DdP
Sistema dei vincoli amministrativi

7 00
COMMESSA EMISSIONE CLIENTE INCARICO APPROVATO
U 600 Maggio 2011 E 159 Novembre 2010
REDAZIONE APPROVATO

SCALA 1:5000

LEGENDA

Confine amministrativo

Perimetro dei nodi di antica formazione

Perimetro tessuto consolidato

Viabilità di progetto sovralocale - Brennero, T.A.V., Tangenziale sud

Viabilità di progetto locale

Vincoli idrogeologici

PAI - fascia A

PAI - fascia B

PAI - fascia C

Classe di fertilità geologica 4

Limite rispetto captazione acque sorgive

Beni paesaggistici e ambientali

Zona di interesse archeologico (art. 142, comma 1, lettera m. D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)

1. Loc. Cavale Staveli (latitudine 45° 15' N, 125° 15' E, via comune)
2. Loc. Follone Quare, centro di interesse storico (latitudine 45° 15' N, 125° 15' E, via comune)
3. Loc. Follone Valsu, centro di interesse storico (latitudine 45° 15' N, 125° 15' E, via comune)
4. Loc. Follone Valsu, centro di interesse storico (latitudine 45° 15' N, 125° 15' E, via comune)
5. Loc. Follone Valsu, centro di interesse storico (latitudine 45° 15' N, 125° 15' E, via comune)
6. Loc. Follone Valsu, centro di interesse storico (latitudine 45° 15' N, 125° 15' E, via comune)

Confine di zona sottoposta a vincolo (art. 142, D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)

Fascia di tutela: fumi - torrioni - conca diacqua (art. 142, comma 1, lettera c. D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42)

Beni vincolati ai sensi art. 105-112

Area dei beni vincolati

Beni di interesse storico ambientale paesistico

1. Pieve Nostra di Calcio
2. Pieve Nostra di Calcio
3. Pieve Nostra di Calcio
4. Pieve Nostra di Calcio
5. Pieve Nostra di Calcio
6. Pieve Nostra di Calcio
7. Pieve Nostra di Calcio

Altri vincoli

Rispetto dimensionale

Limite rispetto depurazione (D.Lgs. 152/03, art. 106)

Edificio adibito ad alluvamento di anelli (art. 106 del D.Lgs. 152/03)

TIPICOLOGIA (art. 11 comma 12 del D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 ed art. 1 comma 11 del D.M. Ambiente 25 Ottobre 1999, n. 471)

Non ecologica (L.R. 29/03, D.lgs. 229/97)

Limite rispetto stradale (D.Lgs. 30 aprile 1962, n. 286)

Limite rispetto TAV

GIS Inquinati (art. 17 comma 12 del D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 ed art. 1 comma 11 del D.M. Ambiente 25 Ottobre 1999, n. 471)

Reti tecnologiche

Electrodi alta tensione con fascia di rispetto (DPCM 8 luglio 2003)

Electrodi media tensione (DPCM 9 luglio 2003)

Reti distribuzione gas media pressione

Reti distribuzione gas bassa pressione

Reti assegnamento

Impianti per le telecomunicazioni

Vincoli sovraordinati

Parco Oglio Nord (istituto con L.R. n. 16 del 16/04/1988)

Corridoio infrastrutturale di salvaguardia (Brennero TA, Tangenziale)

Arretrati di valorizzazione, riqualificazione e progettazione paesistica (art. 66 NGA PTOC)

Nota: tutto il territorio del comune di Calcio rientra nella fascia di rispetto dell'Osservatorio astronomico Sharu di Covo, pertanto risulta soggetto alle disposizioni di cui all'art. 9 della L.R. 17/2000